

**Polska-Warszawa: Usługi projektowania architektonicznego**

**2023/S 048-141577**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: PAŃSTWOWE MUZEUM ARCHEOLOGICZNE W WARSZAWIE

Krajowy numer identyfikacyjny: REGON 016289146

Adres pocztowy: ul. Długa 52

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 00-241

Państwo: Polska

E-mail: [zamowienia@pma.pl](mailto:zamowienia@pma.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.pma.pl>

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406d1824-b8eb-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406d1824-b8eb-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Rekreacja, kultura i religia

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenалу

Warszawskiego

Numer referencyjny: DK/2/2023

**II.1.2) Główny kod CPV**

71220000 Usługi projektowania architektonicznego

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenálu Warszawskiego.

**II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość**

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.2) Opis**

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

**II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenálu Warszawskiego. Zamawiający posiada „Studium programowo przestrzenne” dla inwestycji, przy czym wykonawca może zaproponować rozwiązania alternatywne oraz sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem robót budowlanych według tej dokumentacji. Podstawowe potrzeby i wymagania, w tym w szczególności funkcjonalności, oraz założenia architektoniczne są zawarte w dokumentacji postępowania udostępnionej na stronie internetowej postępowania podanej w niniejszym ogłoszeniu. Wymagania co do dokumentacji będą przedmiotem dialogu z wykonawcami zaproszonymi do dialogu i nie stanowią ostatecznego zbioru wymagań Zamawiającego. W ramach dialogu będzie możliwość zadawania pytań oraz proponowania rozwiązań alternatywnych.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 30

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.9) Informacje o ograniczeniu liczby zaproszonych kandydatów**

Przewidywana liczba kandydatów: 5

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

1. Zamawiający przewiduje po ocenie wniosków dopuszczenie do udziału w dialogu maksymalnie 5 wykonawców (z zastrzeżeniem postanowień pkt 4). W przypadku, gdy liczba wykonawców, którzy złożyli niepodlegające odrzuceniu wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jest mniejsza od minimalnej liczby określonej przez Zamawiającego, Zamawiający będzie kontynuował postępowanie. 2. W celu dokonania selekcji Zamawiający stosować będzie następujące kryteria selekcji:

2.1. W przypadku gdy wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania wniosków (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) wykonał usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej dla budowy lub przebudowy budynku muzeum lub innego budynku przeznaczonego do prezentowania treści wystawienniczych z zakresu kultury otrzyma 2 punkty za każdą dodatkową usługę [usługa ta nie może dotyczyć doświadczenia wykonawcy wykazywanego na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu; Do każdej usługi należy załączyć dowody określające, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należyte (dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy); Informacje nt. wykonanych usług spełniających powyższe wymagania Wykonawca podaje w Wykazie usług załączonym do wniosku]. 2.2. W przypadku gdy wykonawca skieruje do wykonania zamówienia osobę do pełnienia funkcji Głównego projektanta, która ponad doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu posiada również doświadczenie w wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej obejmującej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy dla budowy lub przebudowy budynku muzeum lub innego budynku przeznaczonego do prezentowania treści wystawienniczych z zakresu kultury otrzyma 2 punkty za każdą dodatkową usługę. Informacje nt. doświadczenia Głównego projektanta spełniających powyższe wymagania wykonawca podaje w Wykazie osób załączonym do wniosku. 3. Po przyznaniu punktów wykonawcom, utworzona zostanie lista rankingowa. Pięciu wykonawców o największej liczbie punktów, którzy zostaną zaproszeni do dialogu. 4. W przypadku otrzymania takiej samej liczby punktów przez kilku wykonawców, które prowadziłyby do zajęcia piątego miejsca na liście rankingowej jednocześnie przez kilku wykonawców, wszyscy wykonawcy znajdujący się w takiej sytuacji zostaną zaproszeni do dialogu.

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

Opcją w postępowaniu jest pełnienie nadzoru autorskiego nad wykonywaniem wystawy na podstawie zleconego Wykonawcy projektu. Warunkiem zlecenia nadzoru autorskiego będzie udzielenie przez Zamawiającego zamówienia na wykonanie robót budowlanych na podstawie projektu.

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

1. Podany w niniejszym ogłoszeniu termin realizacji zamówienia 30 miesięcy wynika z przyjęcia, że: 1) Umowa o udzielenie zamówienia publicznego zostanie zawarta do końca maja i będzie trwać w części zamówienia obejmującej opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej modernizacji południowego i zachodniego skrzydła budynku Arsenalu Warszawskiego do 30.XI.2023r (łącznie 6 miesięcy); 2) Umowa o udzielenie zamówienia publicznego w części dotyczącej pełnienia nadzoru autorskiego będzie trwała 24 miesiące, przy czym Zamawiający informuje, że termin pełnienia nadzoru autorskiego powiązany jest z terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu projektu, a ten nie jest znany i jest uzależniony od przyznania środków finansowych i wyłonienia wykonawcy przedmiotu projektu. 2. Terminy realizacji poszczególnych części zamówienia będą przedmiotem negocjacji.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Wykonawca winien wykazać, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 1 000 000 PLN. Warunek musi zostać spełniony przez jednego wykonawcę, jeden podmiot udostępniający zasoby lub co najmniej jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania wniosków (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie) wykonał co najmniej dwie usługi polegające na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (zawierającej projekt budowlany i projekt wykonawczy), w zakresie których ujęto również projekty wykończenia wnętrz oraz projekty sieci strukturalnej, dotyczące rozbudowy lub nadbudowy lub remontu lub przebudowy budynku o powierzchni użytkowej objętej projektem nie mniejszej niż 1 500 m kw., z których przynajmniej jedna musiała dotyczyć budynku wpisanego do rejestru zabytków. 2. Wykonawca winien wykazać, że skieruje do wykonania zamówienia następujące osoby: 2.1. Główny Projektant – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, posiadająca doświadczenie polegające na kierowaniu zespołem projektowym przy wykonaniu dokumentacji projektowej wielobranżowej obejmującej projekt budowlany oraz projekt wykonawczy dla rozbudowy, nadbudowy, remontu lub przebudowy budynku wpisanego do rejestru zabytków; 2.2. Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz brała udział w wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych wielobranżowych obejmujących projekt budowlany oraz projekt wykonawczy i w ramach których wykonała projekt w branży konstrukcyjno-budowlanej dla rozbudowy, nadbudowy, remontu lub przebudowy budynku o powierzchni użytkowej min. 1500 m kw.; przy czym min. jedna usługa musi dotyczyć budynku wpisanego do rejestru zabytków; 2.3. Projektant w specjalności sanitarnej – osoba posiadająca uprawnienia

Procedura Sekcja VI: Informacje uzupełniające budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz brała udział w wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych wielobranżowych obejmujących projekt budowlany oraz projekt wykonawczy i w ramach których wykonała projekt w branży sanitarnej dla rozbudowy, nadbudowy, remontu lub przebudowy budynku o powierzchni użytkowej min. 1500 m kw.; 2.4. Projektant w specjalności elektrycznej – osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz brała udział w wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych wielobranżowych obejmujących projekt budowlany oraz projekt wykonawczy i w ramach których wykonała projekt w branży elektrycznej dla rozbudowy, nadbudowy, remontu lub przebudowy budynku o powierzchni użytkowej min. 1500 m kw.; 2.5. Projektant wewnątrz – osoba legitymująca się dyplomem ukończenia wyższych studiów magisterskich na jednym z wymienionych kierunków: architektura, architektura wnętrz, scenografia, wystawiennictwo i scenografia, wzornictwo, wzornictwo przemysłowe, która co najmniej 2 krotnie zaprojektowała zagospodarowanie powierzchni wielofunkcyjnej na cele kultury, edukacji muzealnej lub naukowej, każda z zaprojektowanych powierzchni użytkowych wynosiła co najmniej 500,00 m kw., w których jest możliwość kształtowania powierzchni i zmian ich funkcji.

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Dialog konkurencyjny

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 03/04/2023

Czas lokalny: 12:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1. Zamawiający ustala wadium w wysokości 20 000,00 PLN 2. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium przed terminem składania ofert. 3. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto Umowy. 4. Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik do dokumentów zamówienia. 5. Wykonawca może złożyć jeden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 6. Zawartość wniosku określono w dokumentach zamówienia opisie potrzeb i wymagań (OPiW). Wniosek należy sporządzić w języku polskim. Wymagane zgodnie z OPiW dokumenty oraz oświadczenia sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. 7. Wniosek opatruje podpisem kwalifikowanym elektronicznym osoba (osoby) uprawniona do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji Wykonawcy lub zgodnie z udzielonym pełnomocnictwem. 8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosku. 9. Zamawiający nie przewiduje nagród w postępowaniu. 10. Dokumenty zamówienia, w szczególności OPiW są dostępne pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-406d1824-b8eb-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/03/2023

